



## Ιδιωτικά Διαγνωστικά Εργαστήρια

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2018-31/12/2018**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014**

**ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ 145, 142 33 Νέα Ιωνία**  
**Αρ.Μ.Α.Ε. 14323/01ΑΤ/Β/86/379/2004**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000406201000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	4
<b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018 .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ .....</b>	<b>9</b>
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 201810 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) .....	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....	10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού .....	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	19
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	21
9. Προβλέψεις .....	21
10. Υποχρεώσεις .....	22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	23
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών .....	23
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο .....	24
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου.....	24
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	24
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού .....	24
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....	24
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων .....	24
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....	24
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....	25
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις .....	25
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη .....	25
24. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	25
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας .....	26
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	26

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τους Μετόχους της εταιρείας PLUSMA I.A.E

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας PLUSMA I.A.E. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας PLUSMA I.A.E. κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### **Βάση Γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Άλλες Πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή άλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχίζομενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχίζομενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου,

αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαίνομαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να πάνει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, καθ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία PLUSMA I.A.E. A.E. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**ΣΟΛ Crowe**

**ΣΟΛ Cro**  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Αθήνα, 16/07/2019

**ΔΑΝΑΗ ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΡΚΟΥΛΑΤΟΥ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 57391

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσόματα πάγια</b>			
Ακίνητα	6.1	414.832,66	162.335,94
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	191.800,54	34.727,12
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	17.826,24	2.752,73
<b>Σύνολο</b>		<b>624.459,44</b>	<b>199.815,79</b>
<b>Αυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	6.4	32.034,66	4.877,35
<b>Σύνολο</b>		<b>32.034,66</b>	<b>4.877,35</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			
Λοιπά		0,00	237.615,00
<b>Σύνολο</b>		<b>42.389,59</b>	<b>40.137,97</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>42.389,59</b>	<b>277.752,97</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>698.883,69</b>	<b>482.446,11</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		321.721,78	264.205,16
Προκαταβολές για αποθέματα		14.541,41	139,91
<b>Σύνολο</b>		<b>336.263,19</b>	<b>264.345,07</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	1.805.570,73	1.832.398,44
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		521,51	278,56
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	119.081,73	98.171,82
Προπληρωμένα έξοδα		6.574,87	4.630,16
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	7.2.3	230.569,94	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	2.619.104,58	1.840.187,22
<b>Σύνολο</b>		<b>4.781.423,36</b>	<b>3.775.666,20</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>5.117.686,55</b>	<b>4.040.011,27</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>5.816.570,24</b>	<b>4.522.457,38</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>Καθαρή θέση</b>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.302.845,00	1.240.460,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.302.845,00</b>	<b>1.240.460,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	277.976,46	263.845,97
Αφορολόγητα αποθεματικά	38.770,37	38.770,37
Αποτελέσματα εις νέο	3.024.354,75	1.881.786,34
<b>Σύνολο</b>	<b>3.341.101,58</b>	<b>2.184.402,68</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>4.643.946,58</b>	<b>3.424.862,68</b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	201.129,30	189.129,30
Λουπές προβλέψεις	26.000,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>227.129,30</b>	<b>189.129,30</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	0,00
Φόρος εισοδήματος		644.745,58
Λουποί φόροι και τέλη		15.230,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		36.497,10
Λουπές υποχρεώσεις	10.2.2	116.842,68
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		125.187,91
Έσοδα επόμενων χρήσεων		6.824,20
<b>Σύνολο</b>		166,67
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>945.494,36</b>	<b>908.465,40</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>	<b>5.816.570,24</b>	<b>4.522.457,38</b>

Η Πρόεδρος του Δ.Σ

Άννα Λιολιάκη

Α.Δ.Τ. Ξ 041912

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Λιολιάκης

Α.Δ.Τ. ΑΚ 028098

Η Λογίστρια

Μαρία Ραφτογιάννη

Α.Δ.Τ. Χ 157005

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		7.651.350,53	4.918.438,71
Κόστος υπηρεσίων		-5.048.693,38	-2.932.064,10
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>2.602.657,15</b>	<b>1.986.374,61</b>
Λουπά συνήθη έσοδα		8.554,00	2.733,33
Έξοδα διάθεσης		-886.524,62	-599.273,69
Έξοδα διοίκησης		-606.527,53	-547.458,88
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-216.227,81	21.500,99
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		3.203,33	132,65
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		-3.569,02	
Λουπά έξοδα και ζημίες		-9.302,28	-2.209,82
Λουπά έσοδα και κέρδη		3.481,56	2.994,13
<b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>		<b>895.744,78</b>	<b>864.793,32</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		22.533,63	65.698,51
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-1.543,77	-1.682,59
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>916.734,64</b>	<b>928.809,24</b>
Φόροι εισοδήματος		-325.202,24	-246.704,73
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>591.532,40</b>	<b>682.104,51</b>

Η Πρόεδρος του Δ.Σ

Αννα Λιολιάκη

Α.Δ.Τ. Ξ 041912

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Λιολιάκης

Α.Δ.Τ. ΑΚ 028098

Η Λογίστρια

Μαρία Ραφτογιάννη

Α.Δ.Τ. Χ 157005

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτέλεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2017		1.240.460,00	256.645,97	38.770,37	1.206.881,83	2.742.758,17
Αποτελέσματα περιόδου			7.200,00		674.904,51	682.104,51
Συνολική μεταβολή ίδιων Κεφαλαίων περιόδου		0,00	7.200,00	0,00	674.904,51	682.104,51
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017		1.240.460,00	263.845,97	38.770,37	1.881.786,34	3.424.862,68
Υπόλοιπα 1/1/2018		1.240.460,00	263.845,97	38.770,37	1.881.786,34	3.424.862,68
Προερχόμενα από απορροφάσα		62.385,00	108.408,74	0,00	866.757,76	1.037.551,50
Εσωτερικές μεταφορές		0,00	-94.278,25	0,00	94.278,25	0,00
Διανομές στους φορείς		0,00	0,00	0,00	-410.000,00	-410.000,00
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	591.532,40	591.532,40
Συνολική μεταβολή ίδιων Κεφαλαίων περιόδου		62.385,00	14.130,49	0,00	1.142.568,41	1.219.083,90
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018		1.302.845,00	277.976,46	38.770,37	3.024.354,75	4.643.946,58

Η Προεδρος του Δ.Σ

Άννα Λιολιάκη

Α.Δ.Τ. Ξ 041912

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Λιολιάκης

Α.Δ.Τ. ΑΚ 028098

Η Λογιστρια

Μαρία Ραφτογιάννη

Α.Δ.Τ. Χ 157005

Οι συνημμένες σημειώσεις (από σελ 11 έως 29) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**  
της  
**31ης Δεκεμβρίου 2018**  
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: PLUSMA ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Βυζαντίου 145, N. Ιωνία, T.K. 142 33.

ε) A.M.A.E.: 14323/01AT/B/86/379/04.

Γ.Ε.Μ.Η.: 000406201000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

Στη παρούσα χρήση και με ημερομηνία 31.12.2018 ολοκληρώθηκε το σχέδιο συγχώνευσης με την εταιρεία ΠΛΑΣΜΑ ΙΑΕ με την έγκριση αυτής από το Γ.Ε.Μ.Η.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 (περίοδος 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2018) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 16 η Ιουλίου 2019 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των πταγίων, τις συμμετοχές, την απομίνωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

**3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομειώσεως).

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση των εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Άυλα στοιχεία και δικαιώματα ανάλογα με έτη που προκύπτουν από τη συμφωνία, οπότε ο συντελεστής διαμορφώνεται ως το πηλίκο «1 διά έτη διάρκειας ζωής δικαιώματος».
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη.
- Λοιπά πάγια στοιχεία της εταιρείας 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάύουν να υφίστανται.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### **3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των άδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία έχει προβεί σε διαμορφώσεις των χώρων της έδρας επί της οδού Βυζαντίου 145, στην Νέα Ιωνία, καθώς και των υποκαταστημάτων στην επαρχία.

Οι δαπάνες προσθηκών και βελτιώσεων στις οποίες έχει προβεί η Εταιρεία σε ακίνητα που μισθώνει με λειτουργική μίσθωση, των οποίων η ωφέλιμη οικονομική ζωή είναι σημαντικά μεγαλύτερη από τον χρόνο μίσθωσης (χρόνος χρήσης), αναγνωρίζονται ως άυλο πάγιο περιουσιακό στοιχείο (συμβατική χρήση ακινήτου) υποκείμενο σε απόσβεση. Ο συντελεστής απόσβεσης προσδιορίζεται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης και τα εν λόγω άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης σε τακτά χρονικά διαστήματα.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

##### α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

#### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

##### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

##### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

#### 3.1.5. Αποθέματα

##### α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Το κόστος αγοράς για εμπορεύματα και υλικά περιλαμβάνει την τιμή αγοράς, τους εισαγωγικούς δασμούς και άλλους φόρους, μεταφορικά, κόστη παράδοσης και άλλα κόστη άμεσα επιρριπτέα στην απόκτηση των ετοίμων αγαθών, υλικών και υπηρεσιών. Εμπορικές εκπτώσεις, μειώσεις τιμών και άλλα παρόμοια στοιχεία αφαιρούνται κατά τον προσδιορισμό του κόστους κτήσης των αποθεμάτων.

##### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποίησης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται κατά πάγια τακτική με βάση το τελευταίο τιμολόγιο αγοράς τους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποίηση αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

#### 3.1.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται κατά την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων γίνεται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημίες απομείωσης, για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών στοιχείων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που αφορούν. Οι ζημίες απομείωσης λογίζονται όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού και καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 αφορούν απαιτήσεις (εμπορικές και λοιπές), εμπορικό χαρτοφυλάκιο και χρηματικά διαθέσιμα.

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στις απαιτήσεις από πελάτες και τρίτους, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση (επικοινωνία με πελάτες για συμφωνία υπολοίπου και ενημέρωση από νομικό σύμβουλο για την έκβαση διαφόρων υποθέσεων με πελάτες), προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς απαιτήσεων. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη σχηματισμού πρόβλεψης επισφαλών πελατών. Το υπόλοιπο της πρόβλεψης προσαρμόζεται κατάλληλα ώστε να αντανακλά τη σχετική πιθανή απώλεια. Οι ζημιές απομείωσης, όταν προκύπτουν, καταχωρούνται απ' ευθείας στα αποτελέσματα χρήσης.

Το εμπορικό χαρτοφυλάκιο αφορά διαπραγματεύσιμα σε οργανωμένη αγορά μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων, άμεσης ρευστοποίησης. Το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Για τα εν λόγω στοιχεία, η εταιρεία σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων συγκρίνει την αξία κτήσεως με τις χρηματιστηριακές τιμές των αμοιβαίων αυτών κεφαλαίων.

Στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε Τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις (διάρκειας μικρότερης του τριμήνου) άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού κινδύνου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Εφόσον είναι έντοκες, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή την σταθερή μέθοδο, εάν αυτή η επιμέτρηση έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσης για όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 αφορούν υποχρεώσεις που προέρχονται από εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτησιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.1.9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.10. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία (Ν. 3863 & 3899/2010 μετά την τροποποίηση βάσει του Ν. 4093/2012) ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **3.1.11. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

#### **3.1.12. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
- Τα έσοδα από πώληση αγαθών, από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.
- Τα έσοδα από πώληση αγαθών, από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια και τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.
- Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις οικονομικές καταστάσεις.

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

- Τα έξοδα ιδρυσης.
- Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
- Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
- Τα έξοδα έρευνας & ανάπτυξης.
- Τις επισκευές και συντηρήσεις.
- Τις αποσβέσεις των ενσώματων και άλλων πάγιων στοιχείων.
- Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

- Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
- Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.
- Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
- Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες.
- Τον φόρο εισοδήματος της περιόδου.
- Κάθε έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες περιπτώσεις.

### **3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί. Το κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχεία της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για της χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### **3.1.14. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα**

Μια συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

- Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.
- Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.
- 

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

### **3.1.15. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιώθει μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Στη χρήση 2018, τελεσιδίκησε η υπόθεση με την απαίτηση έναντι του Ελληνικού Δημοσίου και οριστικοποιήθηκαν τα ποσά. Στη χρήση 2019 και πριν την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο τα ποσά αυτά είχαν ήδη εισπραχθεί από την εταιρεία.

### **3.1.17. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα χρήση δεν υπήρξαν μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων.

### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018, δεν εντοπίστηκαν σφάλματα προηγούμενης περιόδου.

## **4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## **5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## **6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

## 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2017	139.757,82	0,00	694.411,13	413.852,70
Προσθήκες περιόδου	22.578,12	0,00	10.375,98	2.734,24
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-16.866,76	-99.953,82
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>162.335,94</b>	<b>0,00</b>	<b>687.920,35</b>	<b>316.633,12</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	0,00	-659.758,62	-409.984,89
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	-10.300,05	-3.945,38
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	16.865,44	100.049,88
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-653.193,23</b>	<b>-313.880,39</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>162.335,94</b>	<b>0,00</b>	<b>34.727,12</b>	<b>2.752,73</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2018	162.335,94	0,00	687.920,35	316.633,12
Προερχόμενα από την απορροφούμενη εταιρεία	0,00	0,00	83.882,81	54.386,50
Προσθήκες περιόδου	83.325,52	175.610,24	156.889,85	13.947,01
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-21.289,96	-63.217,12
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>245.661,46</b>	<b>175.610,24</b>	<b>907.403,05</b>	<b>321.749,51</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	0,00	-653.193,23	-313.880,39
Προερχόμενα από την απορροφούμενη εταιρεία	0,00	0,00	-66.917,20	-49.206,19
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-6.439,04	-16.781,67	-4.051,95
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	21.289,59	63.215,26
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>0,00</b>	<b>-6.439,04</b>	<b>-715.602,51</b>	<b>-303.923,27</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>245.661,46</b>	<b>169.171,20</b>	<b>191.800,54</b>	<b>17.826,24</b>

## 6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν.

## 6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν.

#### 6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2017	235.727,75
Προσθήκες περιόδου	4.083,83
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>239.811,58</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2017	-233.604,49
Αποσβέσεις περιόδου	-1.329,74
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>-234.934,23</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>4.877,35</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2018	239.811,58
Προερχόμενα από την απορροφούμενη εταιρεία	47.902,61
Προσθήκες περιόδου	30.286,58
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>318.000,77</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2018	-234.934,23
Προερχόμενα από την απορροφούμενη εταιρεία	-39.448,28
Αποσβέσεις περιόδου	-11.583,60
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>-285.966,11</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>32.034,66</b>

#### 6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή Δεν υπάρχουν.

### 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους (κόστος κτήσης). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Η εταιρεία συμμετείχε στο κεφάλαιο ανώνυμης εταιρείας με 79.205 μετοχές, (ποσοστό 79,2%) € 3,00 εκάστη και ονομαστική αξία κτήσεως 237.615,00€. Στη παρούσα χρήση και με ημερομηνία 31.12.2018 ολοκληρώθηκε το σχέδιο συγχώνευσης των δύο εταιρειών με την έγκριση αυτής από το Γ.Ε.Μ.Η.

#### α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

#### β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υπάρχουν.

### 7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Απαιτήσεις από πελάτες	2.126.904,76	2.161.600,63
Επισφαλείς και επίδικοι πελάτες	1.129.875,52	775.664,86
Σωρευμένες απομείωσεις πελατών	-1.564.872,48	-1.137.665,24
Επιταγές εισπρακτές	109.958,93	29.094,19
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	3.704,00	3.704,00
Επιταγές σε καθυστέρηση	104.490,00	97.000,00
Σωρευμένες απομείωσεις επιταγών σε καθυστέρηση	-104.490,00	-97.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.805.570,73</b>	<b>1.832.398,44</b>

### 7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές προσωπικού	1.523,96	1.778,96
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχ/σεων	0,00	3.586,32
Χρεώστες	30.822,54	716,50
Λογ/σμοι διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	9.813,57	7.183,11
Χρεωστικά πιστωτών	2.871,70	1.694,77
Προκαταβληθέντες και παρακρατούμενοι φόροι	74.049,96	83.212,16
<b>Σύνολο</b>	<b>119.081,73</b>	<b>98.171,82</b>

### 7.2.3 Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο

Το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της εταιρείας αφορά σε τίτλους Αμοιβαίων Κεφαλαίων διαπραγματεύσιμων σε ενεργή αγορά, υψηλής ρευστότητας με μικρή μεταβλητότητα των τρεχουσών αξιών τους. Η Εταιρεία αποτιμά τους τίτλους αυτούς στην εύλογη αξία με τις μεταβολές να καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Εμπορικό χαρτοφυλάκιο
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα	0,00
Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>0,00</b>
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00
Προερχόμενα από απορρουφούμενη εταιρεία	346.674,20
Προσθήκες περιόδου	317.574,03
Μειώσεις περιόδου	-430.898,92
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα	789,65
Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα	-3.569,02
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>230.569,94</b>

### 7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	7.515,82	5.073,96
Καταθέσεις όψεως	2.611.578,51	1.835.113,26
Καταθέσεις ενεχυριασμένοι	10,25	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.619.104,58</b>	<b>1.840.187,22</b>

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 99,92% και σε τράπεζες του εξωτερικού κατά ποσοστό 0,08%.

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Μετά την έγκριση του σχεδίου συγχώνευσης το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 1.302.845 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 € εκάστη, ολοσχερώς καταβλημένο. Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε 1.302.845,00 €. Το τακτικό αποθεματικό ύψους € 216.284,08 που έχει σχηματισθεί μέχρι την 31/12/2018 είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

## 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη αποζημιώσεως προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία αποτιμάται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ( N. 3863 & 3899/2010 μετά την τροποποίηση βάσει του N. 4093/2012) ονομαστικά πιοσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

	31/12/2018	31/12/2017
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία	201.129,30	189.129,30
<b>Σύνολο</b>	<b>201.129,30</b>	<b>189.129,30</b>

Η εταιρεία στην παρούσα χρήση δεν σχημάτισε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού. Η αύξηση της παρούσας χρήσης αφορά στην πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού της απορροφούμενης εταιρείας.

## 9.2 Λοιπές προβλέψεις

Η Εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων. Στον Ισολογισμό, η πρόβλεψη αυτή έχει ταξινομηθεί αφαιρετικά των εμπορικών απαιτήσεων. Για περαιτέρω ανάλυση βλέπε σημείωση 7.1.1 ανωτέρω.

	31/12/2018	31/12/2017
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	1.669.362,48	1.234.665,24
Λοιπές προβλέψεις	26.000,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.695.362,48</b>	<b>1.234.665,24</b>

Επιπλέον, η απορροφούμενη εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για λοιπούς κινδύνους €26.000,00.

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.1.1 Δάνεια

Η εταιρεία δεν έχει λάβει μακροπρόθεσμο δάνειο.

#### 10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

#### 10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προμηθευτές	611.167,50	606.402,23
Επιταγές πληρωτέες		0,00
Προκαταβολές πελατών	33.578,08	28.544,18
<b>Σύνολο</b>	<b>644.745,58</b>	<b>634.946,41</b>

## 10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Πιστωτές	45.772,35	13.050,50
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	66.555,10	49.572,17
Μερίσματα πληρωτέα	4.150,73	4.150,73
Πιστωτές διάφοροι	8.709,73	15.076,91
<b>Σύνολο</b>	<b>125.187,91</b>	<b>81.850,31</b>

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2018	31/12/2017
Έσοδα εργαστηριακών εξετάσεων πελατών εσωτερικού	7.531.297,18	4.852.337,41
Έσοδα εργαστηριακών εξετάσεων πελατών εξωτερικού	1.387,12	17.500,76
Έσοδα εργαστηριακών εξετάσεων σε ΝΠΔΔ & Δημοτικές Επιχειρήσεις	117.703,55	47.854,74
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	20.945,65	65.698,51
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	108.916,72	113.617,84
<b>Σύνολο</b>	<b>7.780.250,22</b>	<b>5.097.009,26</b>

Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	1.164.311,45	914.970,53
Αμοιβές επεξεργασίας από τρίτους	562.356,36	437.624,20
Ενοίκια	180.559,29	140.792,40
Απομειώσεις απαιτήσεων από πελάτες	324.712,53	92.116,85
<b>Σύνολο</b>	<b>2.231.939,63</b>	<b>1.585.503,98</b>

Δεν υπάρχουν συμψηφισμένα έσοδα και έξοδα.

## 12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

## 13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2018
Τακτικό αποθεματικό	29.576,62
Πρώτο μέρισμα	0,00
Εκτακτο αποθεματικό	0,00
Αμοιβές μελών ΔΣ	0,00

Υπόλοιπο κερδών εις νέο	561.955,78
<b>Σύνολο</b>	<b>591.532,40</b>

#### **14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο**

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

#### **15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου**

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

#### **16. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

#### **17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	73	55
Εργατοεχνικό προσωπικό	2	2
<b>Σύνολο</b>	<b>75</b>	<b>57</b>

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	1.168.260,08	914.970,53
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	312.772,57	239.704,57
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	14.993,92	33.658,33
<b>Σύνολο</b>	<b>1.496.026,57</b>	<b>1.188.333,43</b>

#### **18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

#### **19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων**

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

#### **20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη**

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2018	31/12/2017
<b>Σωρευτικές πωλήσεις</b>		
Πωλήσεις	0,00	962.642,71
Λοιπά έσοδα	0,00	2.400,00
	<b>0,00</b>	<b>965.042,71</b>
<b>Σωρευτικές αγορές</b>		
Αγορές αγαθών & Λήψη υπηρεσίων	361.274,59	751.570,60
	<b>361.274,59</b>	<b>751.570,60</b>
<b>Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως</b>		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	420.368,17
		<b>420.368,17</b>
<b>Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως</b>		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	50.167,47	96.922,36
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	161.442,00
	<b>50.167,47</b>	<b>258.364,36</b>

**24. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η εταιρεία «PLUSMA I.A.E» είναι εγγυήτρια σε σύμβαση χρηματοδοτικής μισθώσεως ακινήτου μεταξύ της εταιρείας «ΕΛΕΝΗ KEKH AE» (μισθώτρια) και της «Πειραιώς Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.» (εκμισθώτρια). Το ακίνητο βρίσκεται επί της οδού Βυζαντίου 145 στη Νέα Ιωνία. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται δεκαπενταετής και αρχίζει την 27/4/2004 και έληξε την 27/4/2019.

Στον κατωτέρω πίνακα εμφανίζονται οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων μισθώσεως του ακινήτου

	31/12/2018	31/12/2017
Έως 1 έτος	34.888,91	139.555,65
Από 1 έως και 5 έτη		34.204,82
Πάνω από 5 έτη		

Σύνολο	34.888,91	173.760,46
Τίμημα εξαγοράς	268.024,71	262.769,32

Από την οικονομική πορεία της εταιρείας «ΕΛΕΝΗ ΚΕΚΗ ΑΕ» δεν διαφαίνεται να συντρέχει περίπτωση ενεργοποίησης της εγγύησης.

### β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους ποσού € 3.319,25.

### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Δεν δύναται να προσδιορισθεί το ποσό που θα προκύψει από τυχόν φορολογικό έλεγχο. Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

### 25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

### 26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στην επόμενη χρήση 2019, εισπράχθηκε η απαίτηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με την τελεσίδικη απόφαση που εκδόθηκε στην κλειόμενη χρήση 2018.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ

Άννα Λιολιάκη

Α.Δ.Τ. Ξ 041912

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Λιολιάκης

Α.Δ.Τ. ΑΚ 028098

Η Λογίστρια

Μαρία Ραφτογιάννη

Α.Δ.Τ. Χ 157005

## **ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 27 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 16 Ιουλίου 2019.

**Αθήνα, 16 Ιουλίου 2019**

**ΣΟΛ Cro**  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΔΑΝΑΗ ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΡΚΟΥΛΑΤΟΥ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 57391